

## ARGUMENT IN FAVOR OF MEASURE P

### Improving Essential Services

Voting Yes for Measure P will bring significant benefits to McFarland, improving public safety and enhancing infrastructure in the community. Water, sewer, trash and other city services are NOT subject to the UUT. A significant amount of the revenue will come from new industrial users.

#### 1. Funding Essential Services

The revenue generated from the UUT can be directed towards maintaining and improving vital services such as police and fire protection, emergency response, and public safety. This ensures that the community remains safe and well-protected.

#### 2. Infrastructure Improvements

The revenue can provide much-needed funds for repairing and upgrading local infrastructure, including streets, roads, and public facilities. This can enhance the quality of life for residents and make McFarland a more attractive place to live and work.

#### 3. Economic Stability

By generating approximately \$750,000 annually, the UUT can help stabilize the city's finances, allowing for better planning and allocation of resources. This financial stability can lead to more consistent and reliable public services.

#### 4. Exemptions for Low Income Residents

The measure includes exemptions for low-income residents, especially senior citizens, ensuring that those on fixed incomes are not unduly burdened. This demonstrates a commitment to fairness and consideration for vulnerable populations.

#### 5. Local Control and Accountability

The funds raised will be used exclusively within McFarland and will be subject to independent financial audits and regular reporting to the public. This ensures transparency and accountability, giving residents confidence that their money is being used wisely.

#### 6. Long-Term Benefits

Investing in public services and infrastructure now can lead to long-term benefits, including increased property values, improved public health, and a stronger sense of community. These improvements can attract new businesses and residents, further boosting the local economy.

Supporting the UUT is a proactive step towards building a better, safer, and more prosperous McFarland.

**Vote YES on Measure P**

s/Saul Ayon, Mayor  
s/Ricardo Cano, Vice Mayor

## ARGUMENTO A FAVOR DE LA INICIATIVA DE LEY P

### Mejorar los Servicios Esenciales

Votar Sí por la Iniciativa de Ley P traerá beneficios significativos a McFarland, mejorando la seguridad pública y la infraestructura en la comunidad. Los servicios de agua, alcantarillas, basura y otros de la ciudad NO están sujetos al Impuesto a los Usuarios de Servicios Públicos (UUT). Una cantidad significativa de la renta provendrá de los nuevos usuarios industriales.

#### 1. Financiamiento de Servicios Esenciales

La renta generada por el UUT puede destinarse a mantener y mejorar servicios vitales, como la policía y la protección contra incendios, la respuesta a emergencias y la seguridad pública. Esto garantiza que la comunidad permanezca segura y bien protegida.

#### 2. Mejoras de Infraestructura

La renta puede proporcionar fondos muy necesarios para reparar y mejorar las infraestructuras locales, incluyendo calles, carreteras y establecimientos públicos. Esto puede mejorar la calidad de vida de los residentes y hacer de McFarland un lugar más atractivo para vivir y trabajar.

#### 3. Estabilidad Económica

Al generar aproximadamente \$750,000 anualmente, el UUT puede ayudar a estabilizar las finanzas de la ciudad, permitiendo una mejor planificación y distribución de los recursos. Esta estabilidad financiera puede conducir a servicios públicos más consistentes y confiables.

#### 4. Exenciones para Residentes con Ingresos Bajos

La iniciativa de ley incluye exenciones para los residentes con ingresos bajos, especialmente las personas mayores, garantizando que las personas con ingresos fijos no reciban cargas indebidas. Esto demuestra un compromiso con la equidad y la consideración de las poblaciones vulnerables.

#### 5. Control Local y Responsabilidad

Los fondos recaudados se utilizarán exclusivamente en McFarland y serán objeto de auditorías financieras independientes y de informes periódicos al público. De este modo, se garantiza la transparencia y la responsabilidad, proporcionando a los residentes la confianza de que su dinero se utiliza de manera inteligente.

#### 6. Beneficios a Largo Plazo

Invertir ahora en servicios públicos e infraestructuras puede generar beneficios a largo plazo, como el aumento del valor de la propiedad, la mejora de la salud pública y un mayor sentimiento de comunidad. Estas mejoras pueden atraer a nuevos comercios y residentes, impulsando aún más la economía local.

Apoyar el UUT es un paso proactivo hacia la construcción de un McFarland mejor, más seguro y más próspero.

**VOTE SÍ por la Iniciativa de Ley P**

f/Saul Ayon, Alcalde  
f/Ricardo Cano, Vicealcalde